



FUNDAÇÃO MUNICIPAL DE ENSINO DE PIRACICABA  
ESCOLA DE ENGENHARIA DE PIRACICABA  
CURSO DE ADMINISTRAÇÃO



**ANÁLISE DA VIABILIDADE ECONÔMICA E FINANCEIRA NA ABERTURA DE UMA  
EMPRESA ESPECIALIZADA NO TRATAMENTO, DISPOSIÇÃO E RECICLAGEM DE  
RESÍDUOS SÓLIDOS GERADOS PELA CONSTRUÇÃO CIVIL**

Alvaro Luís Saviani - R.A. 201500063  
Geovane Leandro BAcega - R.A. 201500010  
Felipe Vitti Christofolletti - R.A. 201500818  
Ricardo Leite da Silva - R.A. 201400064  
Murilo Santin - R.A. 201500816

## **RESUMO**

O estudo apresenta o projeto de implementação de uma empresa voltada para a apresentação de serviços de coleta, tratamento e reciclagem dos resíduos sólidos da construção civil, visto os crescentes aumentos da representatividade das obras e consequentemente dos resíduos sólidos gerados e principalmente pela necessidade de garantir de forma, a disposição e tratamentos destes resíduos. Desta forma, o estudo teve como objetivo entender e analisar a viabilidade de mercado para abertura de um serviço especializado no ramo da construção civil – tratamento e disposição de resíduos sólidos na cidade de Piracicaba – SP. Em relação aos métodos e técnicas de pesquisa, utilizou-se da pesquisa bibliográfica e aplicação de questionários, possibilitando a verificação dos fatores mercadológicos e financeiros, os quais se mostraram favoráveis ao empreendimento em questão, tais como, o crescente aumento do número de alvarás de obras concluídas, toneladas de entulhos depositadas nos ecopontos municipais e o preocupante número de descartes de entulhos depositado de maneira irregular e clandestina. Foi possível verificar também os níveis de renda compatíveis com o preço praticado pelo negócio, margens de lucratividade atrativas, concorrência sobrecarregada pela demanda existente e favoráveis índices de retorno e rentabilidade para os investimentos realizados. Com a profunda abordagem e análise dos aspectos demonstrados acima, foi possível responder de forma positiva ao questionamento fundamental levantado no início do projeto, quanto a viabilidade para uma empresa prestadora de serviços de coleta, tratamento, disposição e reciclagem dos resíduos sólidos da construção civil.

**Palavras-chave:** Prestação de serviços. Construção civil. Resíduos sólidos. Reciclagem. Sustentabilidade. Aspectos financeiros. Aspectos mercadológicos.